Notice of Public Hearing
Change of Use for Tax Map Numbers 0345000100606 (3.03 acres), 0345000100605 (3.92 acres), & 0345000100600 (8.85 acres)

The City of Fountain Inn is requesting the Greenville County Redevelopment Authority (GCRA) remove deed restrictions on the above parcels. The current deed restriction limits the use of these parcels to recreational purposes only. However, the City of Fountain Inn has identified an urgent need within our community for affordable housing. In alignment with the national objective 24 CFR 570.208 of the U.S. Department of Housing and Urban Development (HUD), the City intends to repurpose these parcels for the development of affordable housing, providing vital support to the broader community.

Public Hearing
Thursday, December 12, 2024, at 6:00 P.M.
300 Wall Street
Fountain Inn, SC 29644

Comments will be accepted during the public comment period starting **November 8th, 2024** up until midnight **December 9th, 2024**.

Comments can be submitted by email to planning.development@fountaininn.org, submitted in writing to the address below, or made at the public hearing.

Planning and Development
Attn: Public Hearing for Change of Use
200 N Main St,
Fountain Inn, SC 29644

Upon request, The City of Foutain Inn can provide auxiliary aids or translation services for the public hearing. Please submit reasonable accommodation requests by December 5th to planning.development@fountaininn.org or by phone to 864-531-0644.

Aviso de Audiencia Pública
Cambio de Uso para los Números de Mapa Catastral 0345000100606 (3.03 acres), 0345000100605 (3.92 acres), & 0345000100600 (8.85 acres)

La Ciudad de Fountain Inn está solicitando a la Autoridad de Reurbanización del Condado de Greenville (GCRA) la eliminación de las restricciones de acción en los terrenos mencionados. Las restricciones actuales limitan el uso del terreno a solamente uso recreativos. Sin embargo, la Ciudad de Fountain Inn ha identificado una necesidad urgente dentro de nuestra comunidad de proporcionar vivienda asequible. En conjunto con el objetivo 24 CFR 570.208 de Departamento de Vivienda y Desarrollo Urbano de los EE. UU. (HUD), la Ciudad tiene la intención de reutilizar estos terrenos para el desarrollo de viviendas asequibles, brindando un apoyo vital a la comunidad en general.

Audiencia Pública
Jueves, 12 de Diciembre de 2024, a las 6:00 P.M.
300 Wall Street
Fountain Inn, SC 29644

Se aceptarán comentarios durante el periodo de comentarios públicos que comienza el **8 de Noviembre de 2024** hasta la medianoche del **9 de Diciembre de 2024.**

Los comentarios pueden enviarse por correo electrónico a planning.development@fountaininn.org, por escrito a la dirección indicada a continuación o en la audiencia pública.

Planning and Development
Attn: Public Hearing for Change of Use
200 N Main St,
Fountain Inn, SC 29644

A solicitud, la Ciudad de Fountain Inn puede proporcionar ayudas auxiliares o servicios de traducción para la audiencia pública. Por favor, envíe solicitudes de adaptaciones razonables antes del 5 de Diciembre a planning.development@fountaininn.org o llame al 864-531-0644.